



मालमत्ता कराचे बिल :- सन

2023-2024

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ३ प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)



ग्रोन क्रमांक : 1060501139.00 बिल क्रमांक : 2324060501855 दिनांक : 2023-07-12

मालकाचे नाव : 6 मालमत्ता क्रमांक : 5 1060501139.00

श्रीगणेशदासराजे नाव : मे ऑद्योगिक शिक्षण मंडळ एम.आय. डी सी. तर्फे डॉ. आर आर पाचपाडे

मालमत्ता पत्रा : मे ऑद्योगिक शिक्षण मंडळ एम.आय. डी सी. तर्फे डॉ. आर आर पाचपाडे

मालमत्ता वर्ग : मुंबई पुणे रस्त्यालगत पिंपरी पेट्रोल पंपाशेजारी पिंपरी पुणे

आर सी सी 37198 चौ. फुट वाढीव 58153 चौ.फु त.म.+मॅजनिन+प.म.+दु
म.+ति.म.+चौ.म...वाढीव पाचवा मजला 18605 चौ.फु.

क्षेत्रफल (बिल्टअप)	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
	0.0	113956.0	0.0	0.0	113956.0
करघोष मुल्य	0.0	4038914.00	0.0	0.0	4038914.0
कराचे नाव	दर %	भागील धकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	0.0,37.0	206102	747199.0	747199.0	1700500
वृक्ष उपकर	1.0	5570	20195.0	20194.0	45959
भलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	27582	100973.0	100973.0	229528
पाणीपुरवठा लाभ कर	5.0	27852	100973.0	100973.0	229798
रस्ता कर	3.0	16711	60584.0	60583.0	137878
विशेष साफसफाई कर	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0
शिक्षण कर	0.0,12.0	66844	242335.0	242335.0	551514
रोजगार हमी कर	0.0,3.0	16711	60584.0	60583.0	137878
प्लोअरेज कर					
मनपा कर शास्त्री					
गती खर्च					
शिक्षण कर नोटीस फी					
रोजगार हमी कर नोटीस फी					
प्लोअरेज कर नोटीस फी					
अवैध बांधकाम शास्त्री					
एकूण मागणी					

सर्व साधारण सूचना : 0.0 1800 1200.0 1200.0

- सर्व कराच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल 23 अर्बोदर रोजी बुध होण्याच्या सहाय्यारी इतरांना जमाक देणे असेल.
- बिल भरणेची मुदत - पहिली सहामाही बिल मिळालेनंतर 03 महिन्यांचे असेल असेल तर दुसरी सहामाही 31 दिवसांचे असेल.
- व्यवस्था/दिवांडा/दुष्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI - 411018 या राबतचे कार्यालय.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर भारतीय निकाश बिलकड करून मालमत्ता निकाश बिलकड बिलकड मालमत्ता कर भरण्या करणेची सुविधा उपलब्ध आहे.
- डिजिटल बुकलेट बिलवत भरणी केलेली रकम आली जाई तर कार्यालय नियम 41 नुसार पत्रा 236 सादर करावे.
- दुसरी इमारत बांधलेस, नवीन किंवा मूळ मालमत्तेमध्ये वाढीस होऊनकरत 15 दिवसांचे आग प.म.पा.स लेखी नकाशे घेवणे आवश्यक आहे.
- कर वेगळ प्रथम पत्र आलेल्या प्रकल्पाच्या मालमत्तेबाबत मालकी हक्काचे हस्तांतरण घालून घेईल तेव्हा हस्तांतरण घालून घेतल्यानंतर 03 महिन्यांचे असेल असेल. कर वेगळ पत्र मालकी माल पावल्यास नवन क्वचित्वा मालकी हक्काचे, वारस प्रचून किंवा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने सर्व क्वचित्वा मुदतीला 01 वर्षांचे असे असेल हस्तांतरणबाबत लेखी नकाशे घेवणे घेवणे आवश्यक आहे.
- आकारणी पुस्तकातले मालमत्तेबाबत नोंदविलेला मागणक / शीगट्याकारचे नाव, मालमत्ता वर्ग, पत्रा, करघोष मुल्य किंवा करघोष रकम असल्यास पत्रातून महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची 'अ' प्रकरण 08 नियम 18 नुसार 05 वर्षां किंवा 15 दिवसांचे इतर मालमत्ता पत्रातून घेतला. मालमत्तापत्रातून लेखी असे करता येईल.

3,037,265
(जीलेश वेशमुख)
सहाय्यक आयुक्त
कर आकारणी व
कर संकलन विभाग

Payment Gateway वरील Wallets

- तक्रार निवारण व्यवस्था
- सामग्री तक्रार निवारण 8888006666
 - संस्थी हेल्पलाईन www.pcmchelpine.in
 - कर संकलन विभाग ईमेल ptax@pcmciindia.gov.in
 - कर संकलन विभाग मुख्य कार्यालय 020-87331545

तुमच्या मजनातील घर साकार करा
बँक ऑफ बडौदा आपला मित्र

Principal
College of Commerce, Science & Information Technology
S. No. 29/1+2A, Pune-Mumbai Highway, Pimpri, Pune - 411 018.



**PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL
CORPORATION PIMPRI-411018
(ISO 9001: 2008)**

Ref. No. CC/Audogik Mandal/29/3452/2010

15-07-2010

Completion Certificate

CASE NO	PAGE NO
Kavi/57/2007	8 & 64
SITE DETAILS	
VILLAGE	Pimpri- Waghare
SURVEY No.	29
PLOT No.	29/1-2/A
C.T.S.No.	4695(1)
SOCIETY NAME	M/s Audyogik Shikshan Mandal
LAND MARK	Old Pune - Mumbai Highway

Shri R.R. Pachpande,
Founder Secretary,
M/s Audyogik Shikshan Mandal,
MIDC, Block 'C', Chinchwad
Pune-411019

Sub:- Issue Completion Certificate for building on Plot no. 29/1+2/A
C.T.S.4695(1) as per project plan dated 01/06/2007.

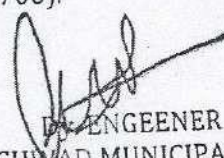
Ref.:- 1. Permission for construction (C. Certificate) Plot.No. 29/1+2/A
C.T.S.4695(1) BP/Pimpri/2/2007 dated 6/1/2007.

2. Khasara Plan No. NRW/Kavi/57/2007 dated 20.04.2007 token No.92
3. Building on Plot No. 29/1+2/ACT.S 4695(1) as per project plan dated 01/06/2007.

Sir,

This is certify that, the development work of Project Building having total buildup area-10615.82 Sq. mtr (included Floors area 2029.54,215.84,2080.86,2080.86,2080.86) situated at Pimpri-Waghare, Survey No.29 Plot No 29/1+2/A, Old Pune- Mumbai Highway, Pune 419018, is completed as per details mentioned Annexure A and B under the supervision of Architect Ar. SENS MASTER (Reg. CA/2003/32700).




ENGINEER
PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION
PIMPRI PUNE-18




Principal

College of Commerce, Science &
Information Technology
S. No. 29/1+2A, Pune-Mumbai Highway,
Pimpri, Pune - 411 018.